

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
**о деятельности Некоммерческой организации - Фонд**  
**«Микрокредитная компания Еврейской автономной области»**  
**за 2020 год**

В рамках реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» по региональному проекту «Расширение доступа СМСП к финансовым ресурсам, в том числе к льготному финансированию» НКО Фонд «МКК ЕАО» в 2020 г. проведена следующая работа:

№ п/п	Показатель	Количество, шт.	Сумма, тыс. руб.
1	Проведено консультаций по вопросам предоставления микрозаймов	152	
2	<b>Принято положительных решений</b> по вопросам микрокредитования (нарастающим итогом за 2019 – 2020 г.г.), в том числе:	<b>37</b>	<b>87 183</b>
	- на стандартных условиях	30	76 493
	- в условиях ухудшения экономической ситуации, связанной с новой коронавирусной инфекцией	7	10 690
3	<b>Выдано микрозаймов</b> (нарастающим итогом за 2019 – 2020 г.г.), в том числе:	<b>32</b>	<b>79 489</b>
	- на стандартных условиях	26	69 099
	- в условиях ухудшения экономической ситуации, связанной с новой коронавирусной инфекцией	6	10 390
4	<b>Отказ клиентов по принятым положительным решениям:</b>	<b>5</b>	<b>7 694</b>
	1. ИП Дягилева Г.А. (продукты «Стандарт», «Рефинансирование»);	2	1 934
	2. ИП Неженская Е.Ю. (продукт «Стандарт-Льготный» (коронавирусные));	1	300
	3. ИП Пешков Р.А. (продукт «Сельскохозяйственный»);	1	1 160
	4. ООО «Тамм ДВ» (продукт «Стандарт»).	1	4 300

В условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции на территории Еврейской автономной области НКО Фонд «МКК ЕАО» провел следующие мероприятия:

1. Был введен мораторий на выплату основного долга и процентов до 30 сентября 2020 г.

С заявлением об отсрочке погашения основного долга обратились 5 заемщиков Фонда (ИП ГКФХ Назарян Д.Г., ИП Искаков С.С., ООО Дан-1, ИП Жолобова В.А., ИП Кузьменко А.А.).

С заявлением об отсрочке погашения процентов обратился 1 заемщик – ИП ГКФХ Каплун Н.И.

Все заявления были рассмотрены положительно и вышеуказанным заемщикам предоставлена отсрочка погашения основного долга и процентов.

2. Проведено снижение процентных ставок по вновь заключаемым договорам микрозайма и действующим договорам микрозайма на основании заявлений заемщиков.

С заявлением о снижении процентных ставок в Фонд обратились 14 заемщиков. Все заявления были рассмотрены положительно, процентные

ставки снижены. С заемщиками заключены дополнительные соглашения по внесению изменений в первоначальные условия договоров.

3. Разработан продукт по предоставлению льготных микрозаймов «Стандарт-Льготный» в рамках положения о предоставлении микрозаймов НКО Фонд «МКК ЕАО» в условиях ухудшения экономической ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции. Кредитование осуществляется на цели пополнения оборотных средств в объеме не более 2 млн. руб. на 1 СМСП и на срок не более 2 лет под 0% годовых.

Так же в 2020 г. была проведена следующая работа:

- разработан продукт «Социально-Значимый» по предоставлению микрозаймов СМСП, входящих в перечень социальных предпринимателей (СМСП) и/или осуществляющих социально-ориентированный бизнес и/или являющихся системообразующими организациями, имеющим региональное значение и оказывающими существенное влияние на занятость населения и социальную стабильность на территории ЕАО;

- в июле 2020 г. Минэкономразвития были внесены изменения в 125 приказ, регламентирующий деятельность микрофинансовых организаций. Данные изменения коснулись деятельности МФО в период введения на территории субъекта РФ режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации: 1. срок кредитования в данные периоды сокращается с 3 до 2 лет; 2. по действующим микрозаймам в период действия режима повышенной готовности или ЧС возможно проведение реструктуризации и увеличение срока действия микрозайма до 5 лет. Также, согласно внесенным изменениям, допускается наличие у субъекта МСП задолженности по налогам и сборам до 50 тыс. руб., ранее субъекты МСП должны были предоставить справку об отсутствии задолженности по налогам и сборам. На основании изменений в 125 приказе Минэка Фонд внес изменения в стандартные условия предоставления микрозаймов и продукты Фонда;

- проведено 34 заседания кредитного комитета по вопросам предоставления микрозаймов и внесению изменений в действующие условия договоров микрозаймов заемщиков (снижение % ставки, предоставление кредитных каникул по основному долгу и процентам, принятие дополнительного обеспечения);

- выезды на проверку залога, предоставляемого в залог по микрозаймам (26 выездов);

- подготовка кредитно-обеспечительной документации по займам (договоры микрозаймов, договоры поручительства, договоры ипотеки, договоры залога движимого имущества, соглашения с банками на безакцептное списание средств со счетов заемщиков);

- подготовлены и направлены отчеты в управление экономики правительства ЕАО, АИС Мониторинг МСП, Росфинмониторинг (115-ФЗ)

(ежеквартально); ЦБ (115-ФЗ, по мере обновления списка террористов); СРО Мир (ежемесячно); НБКИ (1 раз в неделю); также направлялись бухгалтерские отчеты в ЦБ на ежемесячной и ежеквартальной основе.

- ежемесячный мониторинг погашения основного долга и процентов;

- проведен 21 конкурс по размещению депозитов. Банки победители: АО «Россельхозбанк», ПАО «Совкомбанк», ПАО «Газпромбанк»;

- в связи с внесенными изменениями ЦБ РФ в порядок формирования резервов по займам, в сентябре 2020 г. Фондом был разработан новый порядок формирования резервов на возможные потери по микрозаймам.

### Виды микрозаймов, предоставляемые Фондом:

№ п/п	Наименование продукта	Краткая характеристика
1	«Старт»	Микрозаймы для СМСП зарегистрированных менее 12 мес. Максимальная сумма 1 млн. руб., процентная ставка – 0% годовых, срок 24 мес.
2	«Стандарт»	Микрозаймы для СМСП ведущих свою деятельность более 12 мес. Максимальная сумма 5 млн. руб., процентная ставка – 4% годовых, срок 24 мес.
3	«Сельскохозяйственный»	Микрозаймы для сельхозтоваропроизводителей. Максимальная сумма 5 млн. руб., процентная ставка – 2,5% годовых, срок 24 мес.
4	«Моногород»	Микрозаймы для СМСП зарегистрированных на территории п. Теплоозерск и п. Лондоко-Завод. Максимальная сумма 5 млн. руб., процентная ставка – 2% годовых, срок 24 мес.
5	«Рефинансирование»	Микрозаймы для СМСП на цели погашения текущих обязательств в коммерческих банках. Максимальная сумма 5 млн. руб., процентная ставка – 4% годовых, срок 24 мес.
6	«Социально-Значимый»	Микрозаймы СМСП, входящих в перечень социальных предпринимателей и/или осуществляющих социально-ориентированный бизнес и/или являющихся системообразующими организациями, имеющим региональное значение и оказывающими существенное влияние на занятость населения и социальную стабильность на территории ЕАО. Максимальная сумма 5 млн. руб., процентная ставка – 0% годовых, срок 24 мес.
7	«Стандарт-Льготный»	Микрозаймы для СМСП в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции. Максимальная сумма 2 млн. руб., процентная ставка – 0% годовых, срок 24 мес.

**Выдано микрозаймов, по продуктам Фонда:**

Наименование продукта	31.12.2020 г.	
	шт.	Сумма, тыс. руб.
«Старт»	0	0
«Стандарт»	11	26 985
«Сельскохозяйственный»	7	23 720
«Моногород»	0	0
«Рефинансирование»	8	18 394
«Социально-Значимый»	0	0
«Стандарт-Льготный»	6	10 390
<b>Итого</b>	<b>32</b>	<b>79 489</b>

Основной популярностью в Фонде пользуются такие продукты как «Стандарт», «Сельскохозяйственный», «Рефинансирование» и Стандарт-Льготный».

Продукт «Стандарт» предоставляется на цели, связанные как с пополнением оборотных средств, включающими в себя закуп товаров, сырья и материалов, так и на инвестиционные цели такие как приобретение оборудования, недвижимости.

Продукт «Сельскохозяйственный» помог сельхозтоваропроизводителям нашей области в подготовке и проведению СПР, в частности денежные средства направлялись на закуп ГСМ, семян, удобрений и средств защиты растений.

Продуктом «Рефинансирование» воспользовались субъекты МСП для погашения текущей задолженности в коммерческих банках с целью снижения долговой нагрузки. Данный продукт способствует сэкономить денежные средства на выплате процентов и направить данные средства на развитие бизнеса заемщика.

Продукт «Стандарт-Льготный» был разработан в период пандемии с целью предоставления льготных микрозаймов на пополнение оборотных средств. Процентная ставка по данному продукту 0% годовых. Так же в рамках данного продукта есть возможность воспользоваться беззалоговым микрозаймом в размере 300 тыс. руб.

**Выдано микрозаймов по территориальным районам  
Еврейской автономной области**

Муниципальный район ЕАО	Количество СМСП, шт.	Количество микрозаймов, шт.	Сумма финансовой поддержки, тыс. руб.
г. Биробиджан	18	22	49 289
Ленинский р-н	4	5	15 850
Биробиджанский р-н	2	2	4 450
Смидовичский р-н	2	2	7 000

Октябрьский р-н	1	1	2 900
Облученский р-н	0	0	0
<b>Итого</b>	<b>27</b>	<b>32</b>	<b>79 489</b>

### Освоение денежных средств

Тыс. руб.

Вид кредитования	Лимит	31.12.2020	% освоения
Стандартные условия	135 343	69 099	51,1
Льготные условия в период ухудшения экономической ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции	26 885	10 390	38,7

В 2020 общая докапитализация Фонда составила 87,8 млн. руб.

### Процент выполнения плановых показателей на 31.12.2020 г.

Вид кредитования	План, шт.	Факт, шт.	
Стандартные условия	41	26	63,4%
Льготные условия в период ухудшения экономической ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции	10	6	60%

### Причины невыполнения:

1. Предоставление коммерческими банками невозвратных кредитов при сохранении численности работников на предприятии.
2. Боязнь предпринимателей брать на себя дополнительные кредитные обязательства в условиях сложившейся экономической ситуации.
3. Закредитованность предпринимателей и отсутствие ликвидного залога.
4. Отказ клиентов от заключения сделок при наличии положительно принятых решений (по стандартным условиям кредитования – 4 шт. на сумму 7 394 тыс. руб., по льготным условиям кредитования – 1 шт. на сумму 300 тыс. руб.).

### Реестр заемщиков НКО Фонд «МКК ЕАО», получивших финансовую поддержку по состоянию на 31.12.2020 г.

№ п/п	Наименование заемщика	Цель предоставления микрозайма	Сумма микрозайма (тыс. руб.)
1	ИП ГКФХ Назарян Д.Г.	Пополнение оборотных средств	5 000
2	ИП Исаков С.С.	Пополнение оборотных средств	2 000
3	ООО Дан-1	Пополнение оборотных средств	2 000

4	ИП ГКФХ Авдеев И.Ф.	Пополнение оборотных средств	3 000
5	ИП ГКФХ Авдеев И.Ф.	Погашение кредита в АО Россельхозбанк	480
6	ИП Пеняк Э.В.	Погашение кредита в ПАО Сбербанк	2 844
7	ИП Жолобова В.А.	Пополнение оборотных средств	1 100
8	ИП ГКФХ Каплун Н.И.	Пополнение оборотных средств	3 950
9	ИП Кузьменко А.А.	Погашение кредита в ПАО Сбербанк	1 800
10	ООО Лом ДВ	Пополнение оборотных средств	2 685
11	ИП Ивакин А.М.	Пополнение оборотных средств	5 000
12	ИП ГКФХ Усов Н.Н.	Пополнение оборотных средств	5 000
13	ООО Вектор Развития	Пополнение оборотных средств	2 000
14	ИП ГКФХ Готовченко С.К.	Пополнение оборотных средств	500
15	ИП Лысюк Н.Ю.	Приобретение недвижимости	3 000
16	ИП ГКФХ Лунин В.С.	Пополнение оборотных средств	2 900
17	ИП ГКФХ Лукашевич А.В.	Пополнение оборотных средств	3 370
18	ИП ГКФХ Лаврук К.С.	Погашение задолженности в лизинговой компании	4 000
19	ИП Дружинин В.Л.	Приобретение оборудования	300
20	ИП Бастрикина О.А.	Погашение кредита в ПАО Сбербанк	1 400
21	ИП Евсеева М.А.	Пополнение оборотных средств	1 000
22	ИП Бастрикина О.А.	Пополнение оборотных средств	2 000
23	ИП Рябова Н.Г.	Погашение кредита в ПАО Сбербанк	3 000
24	ИП Авдалян А.Т.	Погашение кредита в ПАО Дальневосточный банк	2 400
25	ИП Авдалян С.А.	Пополнение оборотных средств	4 600
26	ООО МегаПак	Приобретение оборудования	700
27	ООО МегаПак	Пополнение оборотных средств	1 500
28	ООО Лом ДВ	Пополнение оборотных средств	2 000
29	ИП Кича С.М.	Приобретение недвижимости	3 600
30	ИП Коломейцев А.А.	Пополнение оборотных средств	2 000
31	ИП Коломейцев А.А.	Погашение кредита в ПАО Сбербанк	2 470
32	ООО Товары для мужчин	Пополнение оборотных средств	1 890
<b>Итого</b>			<b>79 489</b>

### **Процедура рассмотрения сделок по предоставлению микрозаймов:**

Согласно положению о предоставлении микрозаймов на стандартных условиях максимальный срок рассмотрения заявки составляет 10 рабочих дней. Фактически средний срок рассмотрения заявок составляет 5-6 рабочих дней.

По предоставлению микрозаймов из субсидии на оказание неотложных мер по поддержке СМСП в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции рассмотрение заявок осуществляется в течение 1 рабочего дня. Для данного процесса разработаны чек-листы для каждой службы, участвующей в процессе.

В рассмотрении заявки принимают участие: кредитное подразделение, юрисконсульт, сотрудник безопасности и риск-менеджер. Исполнительный директор осуществляет контроль за своевременностью рассмотрения заявок, а также за достоверностью отражения данных в заключениях служб и

кредитно-обеспечительной документации.

В целом в 2020 году заемщиками было создано 20 дополнительных рабочих мест на территории Еврейской автономной области.

**Выполнение показателей НКО Фонд «МКК ЕАО» по приказу Минэкономразвития № 125 от 14.03.2019 г.:**

1. Средний размер микрозайма (отношение суммы выданных за отчетный период микрозаймов к количеству предоставленных СМСП микрозаймов за отчетный период) не должен превышать 70% от максимального размера микрозайма, установленного Федеральным законом N 151-ФЗ для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – 5 000 тыс. руб.

**Средний размер микрозайма = 79 489 тыс. руб. / 32 шт. = 2 484,03 тыс. руб., что составляет 49,68%.**

2. Доля микрозаймов, выданных вновь зарегистрированным и действующим менее 1 (одного) года СМСП должна составлять не менее 10% на отчетную дату.

**Фактически Фонд не выполнил данный показатель.**

Причина невыполнения: отсутствие заявок по продукту «Старт».

3. Доля микрозаймов, не обеспеченных залогом, выданных СМСП должна составлять не менее 10% на отчетную дату.

**Фактически Фонд не выполнил данный показатель.**

Продуктами Фонда предусмотрено предоставление микрозаймов без залогового обеспечения под поручительство физических и юридических лиц.

Причина невыполнения: отсутствие заявок по беззалоговым микрозаймам.

4. Показатель "Достаточность собственных средств" (ДСС) относительно объема активов НКО Фонд «МКК ЕАО» не должен быть менее 15% и рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ДСС} = \frac{K}{A} \times 100\%,$$

где:

К - собственные средства Фонда, определяемые как сумма итога раздела III "Собственные средства" бухгалтерского баланса;

А - активы Фонда, определяемые как сумма итога раздела I "Активы" бухгалтерского баланса за вычетом суммы показателя "Денежные средства".

$$\text{ДСС} = 164\,073 \text{ тыс. руб.} / 67\,779 \text{ тыс. руб.} * 100\% = 242,9\%$$



5. Показатель "Эффективность размещения средств" (ЭРс) НКО Фонд «МКК ЕАО» в микрозаймы должен быть не менее 70% по истечении календарного года с момента начала реализации микрофинансовой программы и рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ЭРс} = \frac{\text{Действующий портфель микрозаймов}}{\text{Сумма средств, полученных на реализацию микрофинансовой программы}},$$

где:

- под действующим портфелем микрозаймов понимается остаток задолженности СМСП по основному долгу перед Фондом;

- под суммой средств, полученных на реализацию микрофинансовой программы, понимается сумма субсидий из бюджетов всех уровней, предоставленных Фонду на реализацию мероприятия по созданию и (или) развитию государственных микрофинансовых организаций.

$$\text{ЭРс} = 67\,461,61 \text{ тыс. руб.} / 162\,227,96 \text{ тыс. руб.} = 41,58\%$$

Причина недостижения показателя заключается в том, что срок активной выдачи микрозаймов Фонда по состоянию на 31.12.2020 г. составил 13 месяцев (с декабря 2019 года). Таким образом, незначительный срок ведения деятельности не позволил освоить в большем объеме доведенные Фонду денежные средства для предоставления микрозаймов.

6. Показатель "Операционная самокупаемость" (ОС) НКО Фонд «МКК ЕАО» должен быть не менее 100% по окончании 2 (второго) года деятельности

Данный показатель не рассчитывался, т.к. Фонд осуществляет деятельность менее 2 лет (деятельность ведется с 22.11.2019 г.).

7. Показатель "Операционная эффективность" (ОЭ) НКО Фонд «МКК ЕАО» не должен превышать значения 30% и рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ОЭ} = \frac{\text{Операционные расходы}}{\text{Средний действующий портфель микрозаймов за отчетный период}},$$

где:

- под операционными расходами понимаются расходы и затраты НКО Фонд «МКК ЕАО», связанные с микрофинансовой деятельностью за отчетный год, в том числе расходы на персонал, задействованный в осуществлении микрофинансовых операций, прочие общехозяйственные и управленческие расходы (в пропорции, относящейся к микрофинансированию), за исключением процентов по привлеченным

займам, налога на прибыль организаций и иных аналогичных расходов;

- под средним действующим портфелем микрозаймов за отчетный период понимается среднеарифметическое значение остатка задолженности СМСП по основному долгу перед НКО Фонд «МКК ЕАО» на начало и на конец отчетного периода.

$$\text{ОЭ} = 1\,071,46244 \text{ тыс. руб.} / 38\,230,81 \text{ тыс. руб.} * 100\% = 2,8\%$$

8. Показатель "Риск портфеля больше 30 дней" (Риск портфеля > 30) НКО Фонд «МКК ЕАО» не должен превышать 12% и рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{Риск портфеля} > 30 = \frac{\text{Действующий портфель микрозаймов с просрочкой} > 30 \text{ дней} \\ \text{(без учета начисленных процентов, штрафов и пени)}}{\text{Действующий портфель микрозаймов}},$$

где:

- под действующим портфелем микрозаймов с просрочкой > 30 дней понимается остаток задолженности СМСП по основному долгу перед Фондом (без учета начисленных процентов, штрафов и пени), задержка очередного платежа по которому составляет более 30 календарных дней;

- под действующим портфелем микрозаймов понимается остаток задолженности СМСП по основному долгу перед Фондом.

$$\text{Риск портфеля} > 30 = 0 / 67\,461,61 \text{ тыс. руб.} = 0\%$$

9. Показатель "Коэффициент списания" (КС) НКО Фонд «МКК ЕАО» не должен превышать 5% и рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{КС} = \frac{\text{Сумма списанных микрозаймов за 3 года, предшествующие отчетному периоду}}{\text{Действующий портфель микрозаймов}},$$

где:

- под суммой списанных микрозаймов за 3 года, предшествующих отчетному периоду, понимается сумма списанной безнадежной задолженности Фонда за 3 года, предшествующие отчетному периоду;

- под действующим портфелем микрозаймов понимается остаток задолженности СМСП по основному долгу перед Фондом.

$$\text{КС} = 0 / 67\,461,61 \text{ тыс. руб.} = 0\%$$

Генеральный директор  
НКО Фонд «МКК ЕАО»



Казакова О.Л.